

OBČINA CERKNO, Cerkno, Bevkova ulica 9, matična številka: 5880076000,

ki jo zastopa župan Gašper Uršič (v nadaljevanju: občina)

in

MINISTRSTVO ZA VZGOJO IN IZOBRAŽEVANJE, Masarykova cesta 16, Ljubljana, matična številka: 2632608000, ki ga zastopa minister dr. Vinko Logaj, (v nadaljevanju: MVI)

skleneta

POGODBO

o brezplačnem prenosu dela prostorov Večnamenskega centra Cerkno za izvajanje javne službe šola v naravi

1. člen – Uvodne določbe

Stranki dogovora ugotavljata, da je:

- nepremičnina na naslovu Bevkova ulica 22, 5282 Cerkno, p.št. 569/19, 569/33 (del parcele), št. objekta 31, k.o. Cerkno, v nadaljevanju »objekt«, namenjena:
 - *izvajanju kulturnih in družabnih dogodkov in prireditev;*
 - *izvajanju izobraževanj in izobraževalnih programov vseživljenjskega učenja, povezanih z lokalnimi kulturnimi, zgodovinskimi ter etnološkimi značilnostmi;*
 - *začetku podjetniške dejavnosti (inkubator);*
 - *izvajanju turistične dejavnosti (turistično-informacijski kotiček), nastanitvene kapacitete so namenjene predvsem mladim.*
- med občino Cerkno in CŠOD sklenjena pogodba št. 12/02-2014 z dne 4.12.2014 (*in dodatki*), o oddaji v neposredni najem del prostorov Večnamenskega centra Cerkno za izvajanje dejavnosti šola v naravi;
- najeti del prostorov predstavlja 65% (1053,6 m²) celotne površine objekta;
- da od januarja 2015 CŠOD na enoti OE Cerkno izvaja dejavnost javne službe šola v naravi.

2. člen – Predmet dogovora

Občina Cerkno kot lastnica nepremičnine na naslovu Bevkova ulica 22, 5282 Cerkno, na osnovi 56.člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) brezplačno prenese na MVI v lastništvo del objekta, ki se od leta 2015 uporablja za izvajanje javne službe šola v naravi.

3. člen – Namen uporabe

Preneseni del objekta se lahko uporablja izključno za izvajanje dejavnosti javne službe šola v naravi in drugih programov, ki jih v okviru svoje dejavnosti izvaja CŠOD. Uporaba za druge namene brez predhodnega soglasja občine ni dovoljena.

4. člen – Upravljanje in vzdrževanje

Z dnem podpisa te pogodbe in sklepa MVI o prenosu upravljavskih nalog, CŠOD prevzame naloge upravljavca na prenesenem delu objekta. CŠOD se zavezuje, da bo zagotavljal redno obratovanje objekta, skrbel za tekoče in investicijsko vzdrževanje ter nosil vse stroške, povezane z uporabo, upravljanjem in vzdrževanjem prevzetega dela objekta. Občina ne prevzema nobenih finančnih obveznosti.

5. člen – Lastninska pravica

Vsled javnega interesa se lastnina dela objekta prenese na MVI, kar pa ne vpliva na lastninsko predpravico občine v primeru prenehanja izvajanja dejavnosti v javnem interesu. V primeru, da se dejavnost javne službe šola v naravi, ki jo izvaja CŠOD, ukine, postane skladno s 5. odstavkom 56. člena ZSPDSLS-1 občina Cerklje ob Kopru izključna lastnica nepremičnine.

6. člen – Trajanje in prenehanje

Pogodba se sklene za nedoločen čas. Če CŠOD oziroma MVI preneha z izvajanjem dejavnosti šole v naravi na predmetni lokaciji, se preneseni del objekta brezplačno in brez odlašanja vrne v upravljanje občini.

7. člen – Evidentiranje in primopredaja

Preneseni del objekta je opredeljen v primopredajnem zapisniku, ki je priloga te pogodbe in bo vseboval opis prostorov, opreme ter stanje ob prevzemu.

8. člen – Reševanje sporov

Morebitne spore bosta stranki reševali sporazumno, v nasprotnem primeru je pristojno sodišče v Ljubljani.

9. člen – Končne določbe

Pogodba začne veljati z dnem podpisa obeh pogodbenih strank in je sestavljen v štirih (4) izvodih, od katerih prejme vsaka stranka po dva (2) izvoda.

V Cerklju, dne _____

Občina Cerklje ob Kopru

Župan

V Ljubljani, dne _____

Ministrstvo za vzgojo in izobraževanje

minister dr. Vinko Logaj

PRIMOPREDAJNI ZAPISNIK

k Pogodbi o brezplačnem prenosu dela občinskega objekta na naslovu Bevkova ulica 22, 5282 Cerklje ob Savi, za izvajanje javne službe *šola v naravi*, sklenjeno med Občino Cerklje ob Savi in Ministrstvom za vzgojo in izobraževanje.

1. Uvodne določbe

Zapisnik je bil sestavljen dne _____ v _____ ob prisotnosti predstavnikov Občine Cerklje ob Savi in ČŠOD:

<i>Ime in priimek, predstavnik</i>	<i>podpis</i>
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

2. Opis nepremičnine

Naslov: Večnamenskega centra Cerklje ob Savi, Bevkova ulica 22, 5282 Cerklje ob Savi

Katastrska občina: Cerklje ob Savi

Parcela št.: 569/19, 569/33 (del parcele), št. objekta 31

Del objekta v uporabi ČŠOD obsega naslednje prostore:

<i>Zap.št.</i>	<i>Namembnost prostora</i>	<i>Površina (m2)</i>	<i>Opremljenost/opis stanja</i>	<i>Opombe</i>
K01	VETROLOV	7,46		
K02	DVIGALO	3,4		
K03	PREDPROSTOR 1	7,16		
K04	SANITARIJE Ž	7,09		
K05	SANITARIJE M	6,42		
K06	GARDEROBA Ž	9,35		
K07	GARDEROBA M	9,35		
K08	PROSTOR ZA ČISTILA	6,77		
K09	HODNIK	19,89		
K10	JEDILNICA	50		
K11	JEDILNICA 1	32,76		
K12	SHRAMBA	9,47		
K13	KUHINJA	63,26		
K14	HODNIK	11,54		

PRILOGA 1

K15	SANITARIJE Ž	5,05		
K16	SANITARIJE M	5,05		
K17	KOTLOVNICA	31,32		
K18	PROSTOR ZA KLIMATE	13,02		
K19	SUŠILNICA	23,57		
K20	PROSTOR ZA SMUČI	10,18		
K21	PREDPROSTOR 2	6,1		
K22	PROSTOR ZA VZPENJALNIK	3,46		
K23	STOPNIŠČE	18,01		
P07	PREDPROSTOR 3	9,73		
P08	VETROLOV	8,06		
P09	VHODNA AVLA 2	14,76		
P10	SPREJEMNICA	14,45		
P11	SEJNA SOBA/ZBORNICA	21,75		
P12	SOBA 1	30,04		
P13	KOPALNICA 1	4,09		
P14	SOBA 2	15,05		
P15	KOPALNICA 2	3,18		
P16	SOBA 3	25,83		
P17	KOPALNICA 3	3,87		
P18	SOBA 4	23,28		
P19	KOPALNICA 4	3,5		
P20	SOBA 5	12,98		
P21	KOPALNICA 5	5,22		
P22	STOPNIŠČE	16,93		
N1.02	PISARNA	14,77		
N1.10	PREDPROSTOR 2	10,22		
N1.11	SOBA 7	26,55		
N1.12	KOPALNICA 7	4,56		
N1.13	SOBA 8	24,36		
N1.14	KOPALNICA 8	4,12		
N1.15	SOBA 9	13,66		
N1.16	KOPALNICA 9	5,22		
N1.17	PREDPROSTOR 3	6,92		
N1.18	UČILNICA 1/KAMRA	47,43		
N1.19	UČILNICA 2	59,22		
N1.20	STOPNIŠČE	32,84		
N2.10	PREDPROSTOR 2	10,18		
N2.11	SOBA 10	26,5		
N2.12	KOPALNICA 10	4,56		
N2.13	SOBA 11	24,32		
N2.14	KOPALNICA 11	4,12		
N2.15	SOBA 12	13,7		

N2.16	KOPALNICA 12	5,22		
N2.17	HODNIK 2	7,51		
N2.18	SOBA 14	17,98		
N2.19	KOPALNICA 14	4,52		
N2.20	SOBA 15	24,17		
N2.21	KOPALNICA 15	2,75		
N2.22	SOBA 16	21,92		
N2.23	KOPALNICA 16	3,68		
N2.24	SOBA 17	9,12		
N2.25	KOPALNICA 17	4,25		
N2.26	STOPNIŠČE	32,82		
M.01	STOPNIŠČE	19,92		
		1053,61		

3. Stanje ob prevzemu

Prostori so funkcionalni in primerni za izvajanje dejavnosti šole v naravi. ČŠOD prevzame opremo v obstoječem stanju in skrbi za vsa nadaljnja vlaganja.

4. Prevzem dokumentacije

Občina izroči ČŠOD kopije katastrskih podatkov, tehnične dokumentacije in seznam osnovnih sredstev.

5. Obveznosti ob prenehanju uporabe

V primeru prenehanja dejavnosti ČŠOD prostore vrne občini v stanju, ki omogoča nadaljnjo uporabo, ter jo o tem obvesti najmanj 180 dni vnaprej.

6. Končne določbe

Zapisnik je sestavljen v štirih (4) izvodih. Vsaka stranka prejme po dva (2) izvoda.

V _____, dne _____

Predal: Za Občino Cerkno _____

Prevzel: Za ČŠOD _____